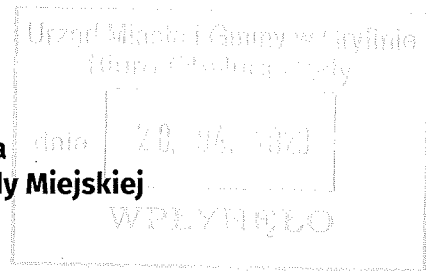




BMI.RI.0003.25.2023.

Gryfino, dnia 28 kwietnia 2023 r.

Pan
Rafał Guga
Radny Rady Miejskiej
w Gryfinie



W odpowiedzi na Pana interpelację-zapytanie nr 702/23 z dnia 30 marca 2023 r., która wpłynęła do Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino w dniu 31 marca 2023 r. w sprawie miejsc parkingowych w okolicy osiedla przy ul. Flisaczej w Gryfinie uprzejmie informuję, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu miasta, w gestii dewelopera, a nie Gminy Gryfino, budującego wielorodzinne budynki mieszkalne na terenach oznaczonych symbolem G1-51.MW.1 oraz G1-51.MW.2 leżało zagwarantowanie w granicach w/w terenów odpowiedniej liczby miejsc postojowych pokrywających potrzeby budowanych mieszkań. Decyzja o wybudowaniu takiej ilości miejsc parkingowych była tylko i wyłącznie decyzją dewelopera, gdyż plan miejscowy określał minimalną ilość miejsc a nie maksymalną dla zaplanowanej na tych terenach zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo na etapie uzgodnień swojej inwestycji związanej z budową w/w budynków zobowiązał się również do opracowania dokumentacji projektowej oraz przebudowy terenu oznaczonego w planie jako G1-51.KDD.5 stanowiącego drogę dojazdową o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m, z obustronnymi chodnikami o szerokości min. 2 m wraz z jezdnią dwukierunkową o szerokości 5,0 m.

Gmina Gryfino zawsze przy realizacji jakichkolwiek inwestycji na swoich terenach analizuje i planuje wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych, co można zauważyć na ostatnio zrealizowanych inwestycjach m.in. przebudowa ulic: Kolejowej, Śląskiej, Mazowieckiej, Kujawskiej w Gryfinie.

Deweloper czy też obecnie wspólnota mieszkaniowa ma możliwość zaprojektowania i wykonania dodatkowych miejsc parkingowych na terenach własnych bądź przyległych stanowiących własność Gminy Gryfino, które na ten cel będą mogły być użyte.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA
Tomasz Miler