



420/26

**BMI.RI.0003.43.2026.AW**

Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie

Biuro Obsługi Rady

dnia

30. 09. 2026

WPLYNEŁO

Gryfino, dnia 30 września 2026 r.

**Pani Magdalena Pieczyńska  
Radna Rady Miejskiej  
w Gryfinie**

W odpowiedzi na interpelację-zapytanie nr 420/26 dotyczącą sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Gryfinie informuję, że na dzień sporządzenia odpowiedzi Gmina Gryfino nie odnotowała od Zarządcy obiektu – Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 w Gryfinie – zgłoszeń dotyczących aktualnie występujących przecieków dachu sali gimnastycznej ani nieprawidłowości w zakresie opierzenia. Po zakończeniu i odbiorze robót realizowanych w 2025 r. również nie zgłoszono Gminie uwag ani usterek w tym zakresie.

W latach 2023–2024 Gmina Gryfino zrealizowała odrębne zadanie pn. „Remont pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną przy Szkole Podstawowej nr 3 w Gryfinie” na podstawie umowy nr BMI.RI.272.14.2023.AW z dnia 25 października 2023 r. Wykonawcą zadania była firma STRZAŁ–TRANS Piotr Strzałkowski. Zakres prac obejmował m.in. usunięcie istniejących warstw pokrycia dachowego, wykonanie izolacji termicznej i nowego pokrycia z papy, obróbek blacharskich oraz elementów odwodnienia dachu.

Odbiór końcowy zadania dotyczącego pokrycia dachowego przeprowadzono w dniu 26 stycznia 2024 r. W protokole odbioru wskazano usterkę dotyczącą montażu instalacji odgromowej. Po wykonaniu poprawek Komisja w dniu 28 marca 2024 r. potwierdziła jej usunięcie oraz prawidłowe wykonanie mocowań. Wydatki poniesione na realizację tego zadania w latach 2023–2024 wyniosły łącznie 705 958,00 zł.

W 2025 r. Gmina Gryfino przeprowadziła odrębne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „Remont sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 w Gryfinie”. Przedmiotem tego zamówienia nie był kolejny remont pokrycia dachowego, lecz roboty budowlane związane z remontem sufitu sali gimnastycznej, zgodnie z dokumentacją, STWiOR oraz przedmiarem robót. W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę Firmy Handlowo-Usługowej HD Dawid Gajdecki z ceną ofertową 160 000,00 zł brutto.

Roboty wykonane w 2025 r. zostały odebrane bez uwag w dniu 3 września 2025 r., przy udziale przedstawicieli Gminy Gryfino, inspektora nadzoru, przedstawiciela Wykonawcy oraz Zarządcy obiektu – Pani Renaty Miśkiewicz, Dyrektora Szkoły. Zgodnie z zawartą umową Wykonawca udzielił gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na okres 36 miesięcy, liczony od dnia odbioru końcowego.

Na dzień sporządzenia odpowiedzi Gmina Gryfino nie prowadzi postępowania gwarancyjnego dotyczącego przecieków dachu ani nieprawidłowości w zakresie opierzenia. Wobec braku zgłoszeń od Zarządcy obiektu oraz braku uwag przy odbiorze robót nie są obecnie prowadzone działania naprawcze w tym zakresie.

Na podstawie dokumentacji pozostającej w dyspozycji Gminy nie odnotowano dodatkowych wydatków związanych z usuwaniem skutków przecieków dachu. Gmina Gryfino nie prowadzi również postępowań dotyczących dochodzenia od wykonawców lub innych podmiotów zwrotu poniesionych kosztów ani odszkodowania w związku z przedmiotową sprawą.

**Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA****Marcin Para**