

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino w drodze wykupu od osób fizycznych nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym Gryfino 4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153, poz. 1436) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Gryfino, w drodze wykupu od osób fizycznych, gruntów oznaczonych numerami działek: 1308 o powierzchni 0,0331 ha, 1296 o powierzchni 0,2733 ha, 1270 o powierzchni 0,0543 ha, 1286 o powierzchni 0,5515 ha i 1306 o powierzchni 0,3368 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Gryfino 4, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zieleni parkowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga

UZASADNIENIE

Nieruchomości oznaczone numerami działek: 1308 o powierzchni 0,0331 ha, 1296 o powierzchni 0,2733 ha, 1270 o powierzchni 0,0543 ha, 1286 o powierzchni 0,5515 ha i 1306 o powierzchni 0,3368 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gryfino 4, stanowią własność osób fizycznych.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryfinie Nr XXII/294/2000 z dnia 21 września 2000 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego Nr 34, poz. 446 z dnia 26 października 2000 r., ww. działki oznaczone są symbolem:

- D-ZP-1 - tereny zieleni parkowej.

Przedmiotowe nieruchomości objęte zostały planowanym do realizacji zadaniem pn. "Mała retencja wodna dla Gminy Gryfino" polegającym na zagospodarowaniu terenów zielonych przy ul. St. Lema w Gryfinie.

Tereny zieleni parkowej z założenia powinny stanowić tereny dostępne dla wszystkich i służyć celom publicznym, między innymi zaspokajaniu potrzeb mieszkańców w zakresie wypoczynku i rekreacji, co uzasadnia potrzebę przejęcia tych gruntów na mienie komunalne.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt uchwały.

Sporządziła:

Żaneta Snoch