

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie</b>	<b>BILANS</b> <b>jednostki budżetowej lub</b> <b>samorządowego zakładu</b> <b>budżetowego</b>	Adresat:  Gmina Gryfino
		Wysłać bez pisma przewodniego  E89E0D382CCE83E6 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000528333</b>	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	307 453 949,18	320 083 020,14	A Fundusz	307 118 880,27	317 735 891,12
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	186 435 954,30	146 374 060,48
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	281 902 412,31	293 137 267,02	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	120 682 925,97	171 361 830,64
A.II.1 Środki trwałe	276 450 258,73	274 446 860,90	A.II.1 Zysk netto (+)	120 682 925,97	171 361 830,64
A.II.1.1 Grunty	82 009 629,29	83 497 902,74	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	30 854 455,00	30 854 455,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	192 842 220,64	189 156 222,06	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	996 555,14	1 216 243,57	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	393 420,30	268 922,92	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	208 433,36	307 569,61	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 225 474,85	9 856 232,50
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	5 452 153,58	18 690 406,12	D.I Zobowiązania długoterminowe	576 698,74	568 709,04
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	7 031 239,24	7 275 770,34
A.III Należności długoterminowe	617 536,87	2 011 753,12	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	3 841 463,44	2 310 501,05
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	24 934 000,00	24 934 000,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	172 114,18	523 994,41
A.IV.1 Akcje i udziały	24 934 000,00	24 934 000,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	374 338,64	430 567,34
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	625 134,12	708 949,01

Milena Rokšana Świeboda

2026-03-25

Mieczysław Edward Sawaryn

(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

<b>AKTYWA</b>	<b>Stan na początek roku</b>	<b>Stan na koniec roku</b>	<b>PASYWA</b>	<b>Stan na początek roku</b>	<b>Stan na koniec roku</b>
A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	809 742,14	1 147 901,68
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	418 692,76	1 761 071,78
B Aktywa obrotowe	7 890 405,94	7 509 103,48	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	502 190,56	92 937,61
B.I Zapasy	42 707,83	28 290,80	D.II.8 Fundusze specjalne	287 563,40	299 847,46
B.I.1 Materiały	42 707,83	28 290,80	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	287 563,40	299 847,46
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	617 536,87	2 011 753,12
B.II Należności krótkoterminowe	6 309 812,98	5 013 044,88		0,00	0,00
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	646,64	6 859,21		0,00	0,00
B.II.2 Należności od budżetów	16 497,50	504 021,68		0,00	0,00
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00		0,00	0,00
B.II.4 Pozostałe należności	6 292 668,84	4 502 163,99		0,00	0,00
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	961 186,39	1 813 173,91		0,00	0,00
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	961 037,20	1 812 789,13		0,00	0,00
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.4 Inne środki pieniężne	149,19	384,78		0,00	0,00
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00		0,00	0,00

Milena Rokšana Świeboda

2026-03-25

Mieczysław Edward Sawaryn

(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

BeSTia

E89E0D382CCE83E6

Strona 2 z 4

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2026.05.11

<b>AKTYWA</b>	<b>Stan na początek roku</b>	<b>Stan na koniec roku</b>	<b>PASYWA</b>	<b>Stan na początek roku</b>	<b>Stan na koniec roku</b>
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00		0,00	0,00
B.IV Rozliczenia międzyokresowe	576 698,74	654 593,89		0,00	0,00
<b>Suma aktywów</b>	<b>315 344 355,12</b>	<b>327 592 123,62</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>315 344 355,12</b>	<b>327 592 123,62</b>

Milena Roksana Świeboda

(główny księgowy)

2026-03-25

(rok, miesiąc, dzień)

Mieczysław Edward Sawaryn

(kierownik jednostki)

Milena Roksana Świeboda


(główny księgowy)

2026-03-25

(rok, miesiąc, dzień)

Mieczysław Edward Sawaryn

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie</b>	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>	Adresat: <b>Gmina Gryfino</b>	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000528333</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>9C8930B0E88B7DD0</b> 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
		<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	196 470 973,26
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 996 958,05	5 156 327,64	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	30 515,12	131 024,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	10 000,00	5 600,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	191 433 500,09	242 847 029,13	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	78 585 238,95	80 482 313,90	
B.I. Amortyzacja	12 115 047,60	13 389 640,87	
B.II. Zużycie materiałów i energii	5 151 150,04	5 994 400,66	
B.III. Usługi obce	40 111 384,40	38 027 466,03	
B.IV. Podatki i opłaty	1 789 710,91	1 754 897,42	
B.V. Wynagrodzenia	13 956 493,36	15 839 820,05	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	2 960 852,85	3 403 049,55	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 433 563,96	1 037 800,73	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	1 013 894,87	949 803,47	
B.X. Pozostałe obciążenia	53 140,96	85 435,12	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	117 885 734,31	167 657 666,87	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	4 603 778,80	4 159 737,98	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	4 262 345,80	3 509 385,80	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	341 433,00	650 352,18	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	633 629,03	1 498 737,23	

Milena Rokšana Świeboda  
główny księgowy

2026-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	633 629,03	1 498 737,23
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	121 855 884,08	170 318 667,62
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	1 059 927,54	2 565 996,14
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	1 059 927,54	2 565 983,06
G.III.	Inne	0,00	13,08
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	2 232 885,65	1 522 833,12
H.I.	Odsetki	2 230 294,06	1 522 827,08
H.II.	Inne	2 591,59	6,04
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	120 682 925,97	171 361 830,64
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	120 682 925,97	171 361 830,64

Milena Rokšana Świeboda  
główny księgowy

2026-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

BeSTia

9C8930B0E88B7DD0


Strona 2 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2026.05.11

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2026-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie</b>	<b>Zestawienie zmian w funduszu jednostki</b>	Adresat: <b>Gmina Gryfino</b>	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000528333</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>2B82625AFFCFFF80</b> 	
		<b>sporządzone na dzień 31-12-2025 r.</b>	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>		208 106 588,24	186 435 954,30
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)		207 967 027,33	259 045 834,91
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		106 181 066,16	120 682 925,97
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		89 652 472,40	103 367 158,91
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		625 421,18	6 027 568,05
I.1.4. Środki na inwestycje		10 611 247,60	25 461 631,77
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		129 826,50	1 388 660,73
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10. Inne zwiększenia		766 993,49	2 117 889,48
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		229 637 661,27	299 107 728,73
I.2.1. Strata za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		201 726 223,98	253 457 002,77
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje		20 938 157,79	41 445 059,39
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		4 529 934,09	3 726 135,79
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9. Inne zmniejszenia		2 443 345,41	479 530,78
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>		186 435 954,30	146 374 060,48

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2026-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

<b>III.</b>	<b>Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>	120 682 925,97	171 361 830,64
III.1.	zysk netto (+)	120 682 925,97	171 361 830,64
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Fundusz (II+,-III)</b>	307 118 880,27	317 735 891,12

Milena Roksana Świeboda  
 \_\_\_\_\_  
 główny księgowy


2026-03-25  
 \_\_\_\_\_  
 rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
 \_\_\_\_\_  
 kierownik jednostki

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2026-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie	<p style="text-align: center;"><b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b></p>	Adresat:  Gmina Gryfino
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000528333</b>		sporządzony na dzień: <b>31-12-2025 r.</b>  <b>6E22CE2903DFFD85</b> 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	3 291 000,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
Milena Rokszana Świeboda  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2026.03.25  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
Mieczysław Edward Sawaryn  
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Milena Roksana Świeboda  
\_\_\_\_\_  
(główny księgowy)

2026.03.25  
\_\_\_\_\_  
rok mies. dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
\_\_\_\_\_  
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	<i><b>nazwę jednostki</b></i>
	Urząd Miasta i Gminy
1.2	<i><b>siedzibę jednostki</b></i>
	Gryfino
1.3	<i><b>adres jednostki</b></i>
	ul. 1 Maja 16, 74-100 Gryfino
1.4	<i><b>podstawowy przedmiot działalności jednostki</b></i>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Urząd Miasta i Gminy jest jednostką organizacyjną Gminy Gryfino.</li> <li>2. Urząd Miasta i Gminy realizuje zadania i kompetencje Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino określone przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz uchwałami Rady Miejskiej w Gryfinie</li> <li>3. Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino jest organem wykonawczym Gminy i wykonuje zadania: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. własne: wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, ustaw szczególnych i uchwał Rady Miejskiej w Gryfinie,</li> <li>b. zlecone: z zakresu administracji rządowej i na podstawie ustaw szczególnych,</li> <li>c. przyjęte: w drodze porozumień,</li> </ol> </li> <li>4. Urząd Miasta i Gminy może podejmować działania, nienaruszające prawa, wynikające w szczególności z potrzeb mieszkańców Gminy Gryfino.</li> <li>5. Podstawą działalności Urzędu Miasta i Gminy w Gryfinie jest roczny plan dochodów i wydatków, zwany planem finansowym, zgodny z układem wykonawczym (Uchwała nr XI/82/24 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Gryfino na 2025 rok).</li> </ol>
2.	<i><b>wskazanie okresu objętego sprawozdaniem</b></i>
	Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025
3.	<i><b>wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne</b></i>
	Nie dotyczy
4.	<i><b>omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)</b></i>
	<p>Ewidencję zdarzeń gospodarczych ewidencjonuje się w księgach rachunkowych w oparciu o przepisy ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku oraz przyjęte zasady (politykę) rachunkowości dla budżetu Gminy Gryfino oraz jednostki budżetowej Urzędu Miasta i Gminy w Gryfinie (Zarządzenie Nr 120.97.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino z dnia 13 grudnia 2022 roku z późn. zm.)</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się według zasad określonych ustawą o rachunkowości, z tym że: wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe wycenia się według cen nabycia kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe umorzenie, odpisy amortyzacyjne przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiących załącznik do ustawy podatkowej; dla środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o niskiej wartości (do 10 000,00 zł) odpisy amortyzacyjne dokonywane są jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.</p>
	<i><b>inne informacje</b></i>
	Brak
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	<i><b>szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</b></i>

**Zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych 2025**

Grupa rodzajowa	wartość początkowa				umorzenie				wartość netto	
	Stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku obrotowego	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
Grupa 1	74 323 023,51	2 445 871,48	1 895 792,01	74 873 102,98	21 568 825,83	1 510 387,66	602 192,15	22 477 021,34	52 754 197,68	52 396 081,64
Grupa 2	253 404 431,77	8 670 531,75	1 804 133,77	260 270 829,75	113 316 408,81	10 279 153,89	84 873,37	123 510 689,33	140 088 022,96	136 760 140,42
Grupa 3	41 905,00	0,00	0,00	41 905,00	41 905,00	0,00	0,00	41 905,00	0,00	0,00
Grupa 4	2 241 139,71	1 903 962,42	867 724,46	3 277 377,67	2 220 496,50	1 333 858,59	578 246,35	2 976 108,74	20 643,21	301 268,93
Grupa 5	101 961,00	14 490,00	0,00	116 451,00	43 618,89	15 172,36	0,00	58 791,25	58 342,11	57 659,75
Grupa 6	1 569 197,10	68 791,80	160 306,93	1 477 681,97	651 627,28	129 046,73	160 306,93	620 367,08	917 569,82	857 314,89
Grupa 7	1 605 485,75	0,00	15 000,00	1 590 485,75	1 212 065,45	124 497,38	15 000,00	1 321 562,83	393 420,30	268 922,92
Grupa 8	634 921,01	600 453,20	553 367,07	682 007,14	426 487,65	37 566,40	89 616,52	374 437,53	208 433,36	307 569,61
020	1 025 224,34	26 635,65	0,00	1 051 859,99	1 025 224,34	26 635,65	0,00	1 051 859,99	0,00	0,00
Grunty 01100	51 155 174,29	1 763 226,41	274 952,96	52 643 447,74	0,00	0,00	0,00	0,00	51 155 174,29	52 643 447,74
013	2 202 440,33	583 294,59	193 420,33	2 592 314,59	2 202 440,33	583 294,59	193 420,33	2 592 314,59	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>388 304 903,81</b>	<b>16 077 257,30</b>	<b>5 764 697,53</b>	<b>398 617 463,58</b>	<b>142 709 100,08</b>	<b>14 039 613,25</b>	<b>1 723 655,65</b>	<b>155 025 057,68</b>	<b>245 595 803,73</b>	<b>243 592 405,90</b>

1.2. *aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami*

Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych.

1.3. *kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych*

Nie utworzono odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych

1.4. *wartość gruntów użytkowanych wieczysto*

**Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Gryfino  
stan na dzień 31.12.2025**

	Treść (numer działki, nazwa)	Wyszczególnienie	tan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	obręb 2 miasta Gryfino nr działki 53/2	Powierzchnia ha	0,0820
		Wartość zł	53 000,00
2	obręb 3 miasta Gryfino nr działki 46/1	Powierzchnia ha	0,0440
		Wartość zł	26 200,00
3	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 3/8	Powierzchnia ha	3,1448
		Wartość zł	346 997,00
4	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/2	Powierzchnia ha	0,1353
		Wartość zł	14 929,00
5	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/4	Powierzchnia ha	1,1342
		Wartość zł	125 148,00
6	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/5	Powierzchnia ha	4,4649
		Wartość zł	492 657,00
7	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 5/1	Powierzchnia ha	0,6936
		Wartość zł	76 532,00
8	Pniewo nr działki 118/58	Powierzchnia ha	0,1370
		Wartość zł	15 651,75
9	Pniewo nr działki 118/60	Powierzchnia ha	0,0326
		Wartość zł	3 843,75
10	Wełtyń nr działki 499/2	Powierzchnia ha	0,3319
		Wartość zł	20 093,40
	<b>RAZEM</b>	<b>Powierzchnia ha</b>	<b>10,2003</b>
		<b>Wartość zł</b>	<b>1 175 051,90</b>

1.5.	<i>wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu</i>						
	Środki trwałe, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów: obce środki trwałe MSWiA: 4 234,89 zł						
1.6.	<i>liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</i>						
	Jednostka posiada udziały w spółkach: - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie – wartość udziałów wynosi 15 767 500,00 zł, udziały jednostki 100%; - Gryfińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gryfinie – wartość udziałów wynosi 9 166 500,00 zł, udziały jednostki 100%.						
1.7.	<i>dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)</i>						
	<b>Dane o odpisach aktualizujących wartość należności 2025</b>						
<b>L p.</b>	<b>Grupa należności</b>	<b>Stan na początek roku obrotowego</b>	<b>Zwiększenia</b>	<b>Zmniejszenia</b>		<b>Razem zmniejszenia (5+6)</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego (3+4-7)</b>
				<b>wykorzystanie</b>	<b>rozwiązanie</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Odsetki	2 075 573,09	81 577,62	0,00	938 968,93	938 968,93	1 218 181,78
2	Czynsze w lokalach mieszkalnych i użytkowych- GTBS	2 736 969,66	348 110,11	0,00	342 821,24	342 821,24	2 742 258,53
3	Należności podatkowe: opłata planistyczna, sprzedaż nieruchomości, podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek od środków transportowych, czynsze, użytkowanie wieczyste, odpady komunalne, kary i grzywny nakładane w drodze mandatu karnego	1 734 261,83	326 263,80	0,00	47 434,60	47 434,60	2 013 091,03
	<b>RAZEM</b>	<b>7 025 612,74</b>	<b>755 951,53</b>	<b>0,00</b>	<b>1 329 224,77</b>	<b>1 329 224,77</b>	<b>5 973 531,34</b>
1.8.	<i>dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym</i>						
	<b>Dane o stanie rezerw 2025</b>						
<b>L p.</b>	<b>Rodzaj rezerw według celu utworzenia</b>	<b>Stan na początek roku obrotowego</b>	<b>Zwiększenia</b>	<b>Zmniejszenia</b>		<b>Razem zmniejszenia (5+6)</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego (3+4-7)</b>
				<b>Wykorzystanie</b>	<b>Rozwiązanie</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Wycinka drzew	0,00	296 210,00	0,00	0,00	0,00	296 210,00
2	Splata nieruchomości	576 550,00	1 105 720,00	0,00	0,00	0,00	1 682 270,00
3	Opłata adiacencka	780,00	0,00	390,00	0,00	390,00	390,00
4	Przekształcenie użytkowania wieczystego	40 206,87	0,00	7 323,75	0,00	7 323,75	32 883,12
	<b>RAZEM</b>	<b>617 536,87</b>	<b>1 105 720,00</b>	<b>7 713,75</b>	<b>0,00</b>	<b>7 713,75</b>	<b>2 011 753,12</b>
1.9.	<i>podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</i>						
a)	powyżej 1 roku do 3 lat						

	<p>Za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie: 44 927,20 zł</li> <li>- Starostwo Powiatowe w Gryfinie: 46 971,78 zł</li> <li>- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad: 6 289,12 zł</li> </ul> <p>Za przejęte z mocy prawa na własność Gminy działki 244/33, 244/35:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zakład Odmetanowania Kopalń: 65 512,00 zł</li> </ul>
b)	<i>powyżej 3 do 5 lat</i>
	<p>Za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie: 43 624,20 zł</li> <li>- Starostwo Powiatowe w Gryfinie: 46 451,78 zł</li> <li>- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad: 6 289,12 zł</li> </ul> <p>Za przejęte z mocy prawa na własność Gminy działki 244/33, 244/35:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zakład Odmetanowania Kopalń: 32 756,00 zł</li> </ul>
c)	<i>powyżej 5 lat</i>
	<p>Za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie: 5 351,00 zł</li> <li>- Starostwo Powiatowe w Gryfinie: 258 016,04 zł</li> <li>- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad: 12 520,80 zł</li> </ul>
1.10	<b><i>kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</i></b>
	Nie dotyczy
1.11	<b><i>łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń</i></b>
	Nie dotyczy
1.12	<b><i>łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń</i></b>
	Nie dotyczy
1.13	<b><i>wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie</i></b>
	Nie dotyczy
1.14	<b><i>łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie</i></b>
	Nie dotyczy
1.15	<b><i>kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze</i></b>
	<p>Wynagrodzenia osobowe pracowników: 14 164 025,32 zł  Składki na ubezpieczenie społeczne: 2 476 721,13 zł  Składki na Fundusz Pracy: 313 248,91 zł  Dodatkowe wynagrodzenie roczne: 918 910,05 zł  Wpłaty na PFRON: 19 646,00 zł  Odpis na ZFŚS: 378 439,13 zł  ekwiwalent za odzież, ekwiwalent za pranie odzieży, refundacja za okulary, ryczałt za używanie samochodu: 81 956,90 zł  Składka PPK: 62 883,38 zł</p>
1.16	<b><i>inne informacje</i></b>
	Brak
2.	
2.1.	<b><i>wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</i></b>
	Nie dotyczy

2.2.	<i>koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</i>
	Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025: 25 611 363,63 zł
2.3.	<i>kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie</i>
	Nie dotyczy
2.4.	<i>informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</i>
	Należności od Urzędu Skarbowego: 456.872,03 zł, zgodnie ze sprawozdaniem Rb 27 za 2025 rok
2.5.	<i>inne informacje</i>
	Brak
3.	<i>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki</i>
	Brak

.....  
(główny księgowy)

.....2026-03-25.....  
(rok, miesiąc, dzień)

.....  
(kierownik jednostki)